

中央生态环境保护督察群众信访举报转办和边督边改公开情况一览表

(第二十六批)

序号	受理编号	交办问题基本情况	行政区域	问题类型	调查核实情况	是否属实	办结目标	处理和整改情况	是否办结	责任人被处理情况
1	D3SC202411120044	中心城二期小区住户占用一楼公共绿地,希望能恢复公共绿化。	米易县	其他污染	<p>该问题与本轮次第 D3SC202411080013 号部分重复。</p> <p>2024 年 11 月 13 日—14 日,由米易县人民政府副县长李红刚同志率工作专班开展现场调查处理工作。经调查,情况如下:</p> <p>(一)被投诉对象基本情况。米易中心城楼盘位于米易县城南,由米易高恒置业有限公司于 2019 年 12 月 25 日通过公开拍卖取得土地使用权并分两期进行开发建设。中心城一期于 2020 年 4 月开工,2022 年 10 月竣工,占地面积:16798.6 m²,建筑面积:42846.31 m²,共 5 栋 519 户住户,其中一楼住户 17 户,面积:1307.35 m²;中心城二期于 2020 年 7 月开工,2022 年 11 月竣工,占地面积 16480.13 m²,建筑面积 29770.02 m²,共 5 栋 388 户住户,其中一楼住户 17 户,面积:1769.98 m²。</p> <p>(二)近年来工作开展情况。1.被投诉单位落实行政审批要求的情况。该项目于 2019 年 12 月取得土地使用权,分两期建设。一期于 2020 年 3 月取得建设用地规划许可证,2020 年 4 月取得建设工程规划许可证和项目建筑设计方案批复,2020 年 4 月取得《施工许可证》并开工,2022 年 10 月完成竣工验收,2022 年 12 月开始交付;二期于 2020 年 3 月取得建设用地规划许可证,2020 年 6 月取得建设工程规划许可证和项目建筑设计方案批复,2020 年 7 月取得《施工许</p>	部分属实	针对群众反映的问题,加强对小区的日常巡查检查,督促物业做好小区环境保护各项工作,早发现、早报告、早制止违法违规占用绿地的行为,维护小区群众的合法权益。	<p>1.行政处罚情况:无。</p> <p>2.责令被投诉单位整改情况:</p> <p>一是责令中心城小区一期 3-1-104 号业主恢复圈占的约 22.4 m²公共绿地(2024 年 12 月 11 日前);</p> <p>二是主管部门、属地乡镇和物业公司加强整改工作的督促检查,确保整改工作按期保质保量完成,并在以后的工作中加大巡查力度,及时发现并妥善解决物业区域内存在问题,形成长效机制(长期坚持)。</p>	阶段性办结	无

				<p>可证》并开工，2022年11月完成竣工验收，2023年1月和6月开始交付。2. 近两年行政主管部门对被投诉单位的工作情况。该项目建成以来，相关职能部门和属地政府多次开展联合执法，对存在违法建设的业主下发了责令停止违法行为通知书、责令限期拆除通知书，及时制止和纠正违法行为。</p> <p>（三）现场调查情况。该问题与本轮次第D3SC202411080013号部分重复。经现场核实，中心城小区二期未发现住户占用一楼公共绿地情况，但该小区一期3-1-104号业主在公共绿地验收后、物业公司进驻前擅自圈占了约22.4 m²公共绿地用于种花、种菜。</p> <p>综上所述，群众反映问题部分属实。</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--